



GA

# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 11 del 17/03/2017

**Oggetto:** AGGIORNAMENTO ED ATTUAZIONE PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETÀ' PARTECIPATE. REVISIONE STRAORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI EX ART. 24 D.LGS 19 AGOSTO 2016 N. 175. RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE.

L'anno , addì **diciassette** , del mese di **marzo** , alle ore **11,56** , nel salone consiliare della Casa Comunale, previo recapito di appositi inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria - convocazione.

Cognome e Nome	Presenti	Cognome e Nome	Presenti
FERRANDINO GIUSEPPE	No	MOLLO LUIGI	No
TRANI GIANLUCA	Si	SORRENTINO GIOVANNI	Si
ZABATTA VINCENZO	No	TROFA MASSIMO	No
SPIGNESE LUCA	Si	MAZZELLA SALVATORE	No
PIRICELLI ANTONIO	No	BERNARDO CARMINE	Si
OTTORINO MATTERA	Si	FERRANDINO CIRO	No
DI VAIA LUIGI	No		
FERRANDINO CHRISTIAN	Si		
MONTAGNA LUCA	Si		
SCOTTI GENNARO	Si		
BALESTRIERI GIORGIO	Si		

Totale Presenti **9** Totale Assenti **8**

Il Presidente pone in discussione l'argomento posto al settimo punto dell'o.d.g. e passa la parola al Vicesindaco che relaziona

... Omissis ...

Terminata la discussione il presidente pone ai voti l'argomento che con voti favorevoli 6 [ Luca Spignese, Ottorino Mattera, Christian Ferrandino, Luca Montagna, Giorgio Balestrieri Giovanni Sorrentino] due astenuti [ Gianluca Trani, Gennaro Scotti] un contrario [ carmine Bernardo] viene approvato

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO CHE:**

- l'Ente in data 31 marzo 2015 ha provveduto a trasmettere alla Sezione regionale di Controllo della Corte dei Conti il Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate e la relazione tecnica al piano operativo;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22/03/2016 sono stati approvati gli indirizzi per l'aggiornamento della redazione del piano di razionalizzazione delle partecipate del Comune di Ischia ed in particolare si è disposto di procedere:

1) alla messa in liquidazione della Ischia Risorsa Mare S.r.l. dando mandato all'organo di liquidazione di provvedere: a porre in essere gli atti gestionali idonei ad assicurare la prosecuzione della gestione; all'elaborazione di un piano di valorizzazione dell'attività idoneo ad incrementare i ricavi dai flussi turistici, mantenendo un profilo di costi efficiente, in misura sufficiente a generare le risorse per l'autofinanziamento, in prospettiva ultrannuale, degli investimenti di riqualificazione idonei ad accrescere e consolidare il vantaggio competitivo che la struttura da diporto ha, in particolare, nella nicchia di mercato delle imbarcazioni di lusso; al trasferimento del personale dipendente secondo quanto previsto dalla normativa vigente alla Ischia Ambiente spa insieme all'affidamento dei servizi di accettazione, prenotazione ed amministrazione dell'attività di diporto; alla valutazione dell'azienda a valore di realizzo di mercato ed eventuale cessione dell'azienda al Comune di Ischia, previa adozione di specifica delibera di Consiglio Comunale finalizzata a stabilire la procedibilità della cessione stessa, nonché a determinare modalità e tempi di esecuzione.

2) confermare riguardo la partecipata Genesis srl quanto stabilito nel piano operativo e descritto nella relazione tecnica allegata al piano trasmesso dall'Ente in data 31 marzo 2015 alla Sezione regionale di Controllo della Corte dei Conti, aggiornando la tempistica di verifica delle azioni già implementate – riduzione dei costi del personale - e da implementare – chiarimento delle modalità di disciplina dei rapporti economico finanziari previsti tra il comune e la società; piano operativo di efficientamento dell'organizzazione delle attività e procedure con gli opportuni aggiornamenti dei supporti software da farsi a cura del socio privato– al fine di verificare la convenienza entro i termini stabiliti dall'art.25 dello schema di decreto attuativo citato a confermare l'esternalizzazione di tali attività strumentali dell'Ente attraverso la cessione della partecipazione in Genesis S.r.l. mediante procedura ad evidenza pubblica con clausola di prelazione oppure procedere alla reinternalizzazione delle attività strumentali e messa in liquidazione e scioglimento della società.

3) come già rilevato nel programma di fine mandato di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n.70 del 11/12/2015, mantenere interamente pubblica la Ischia Ambiente spa e procedere a nuovo affidamento in house dei servizi finora svolti secondo le modalità previste dalla normativa vigente con clausola di salvaguardia idonea a garantire le prerogative dell'ambito ottimale e dell'eventuale Sistema Territoriale Operativo riguardo la gestione integrata dei rifiuti. Stabilire che i servizi di Igiene urbana, di manutenzione del verde pubblico, servizi cimiteriali e manutenzione degli immobili, impianti e strade Comune di Ischia continuano ad essere svolti dalla Società in house senza soluzione di continuità alle condizioni tutte riportate nella Convenzione del

13.03.2013 sino al completamento della procedura di nuovo affidamento in house da predisporre entro il 30 giugno 2016 a cura dei responsabili dei servizi competente per materia coadiuvati dai responsabili dei servizi affari generali e bilancio, nonché dall'organo amministrativo della Società. Dare atto che la presente deliberazione di proroga dell'affidamento viene adottata anche al fine di scongiurare emergenze igienico sanitarie e di sicurezza pubblica non essendo allo stato determinata diversa procedura di affidamento del Servizio da parte dell'ATO o dello STO. Stabilire di trasmettere a cura della Segreteria Generale la presente deliberazione alla Conferenza d'ambito dell'ATO Na 2 ed alla Prefettura di Napoli. Stabilire inoltre che ogni atto adottato dal Comune di Ischia deve passare per il Consiglio Comunale per la opportuna ratifica e/o approvazione.

4) confermare riguardo la società partecipata indirettamente E.V.I. spa in liquidazione quanto determinato nel citato piano operativo e descritto nella relazione tecnica allegata al piano trasmesso dall'Ente in data 31 marzo 2015 alla Sezione regionale di Controllo della Corte dei Conti, aggiornando la tempistica di verifica delle azioni al fine di verificarne la convenienza entro i termini stabiliti dall'art.25 dello schema di decreto attuativo citato.

- in data 30/03/2016 prot. n. 8858 si è provveduto a trasmettere alla Corte dei Conti Sezione Regionale Campania la relazione di attuazione del piano operativo di razionalizzazione prevista dall'art.1 comma 612 della Legge 190/2014;

#### ATTESO CHE:

- Il 23 settembre 2016 è entrato in vigore il D.Lgs. n. 175/2016 recante il "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica", attuativo della delega di cui all'art. 18 della Legge n. 124/2015 "Deleghe al Governo in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche" ed approvato nel Consiglio dei Ministri del 10 agosto 2016; Il Decreto, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 210 del 08 settembre 2016, riconduce ad un unico testo la frammentata disciplina che si è sovrapposta nel corso degli anni ed ha come scopo principale quello di favorire la razionalizzazione delle partecipazioni societarie detenute dagli enti pubblici;

- Il primo paragrafo dell'art. 26, comma 1, specifica l'obbligo, per le società a controllo pubblico, di adeguare gli statuti, alle disposizioni introdotte dal Testo Unico, entro il 31 dicembre 2016;

- Il c. 1 dell'art. 6 prevede che le società a controllo pubblico, che svolgono attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi, insieme con altre attività svolte in regime di economia di mercato, in deroga all'obbligo di separazione societaria previsto dal comma 2-bis dell'articolo 8 della legge 10 ottobre 1990, n. 287, adottino sistemi di contabilità separata per le attività oggetto di diritti speciali o esclusivi e per ciascuna attività.

- Ai sensi dell'art. 24, le amministrazioni pubbliche sono tenute ad effettuare, entro sei mesi dall'entrata in vigore del Testo Unico, una ricognizione straordinaria delle partecipazioni possedute, individuando quelle che, non rispondendo ai requisiti di cui all'art. 5, commi 1 e 2, o non rientranti tra le ipotesi

di cui all'art. 20 comma 2, devono essere oggetto di razionalizzazione.

- L'art. 25, comma 1, prevede che le società a controllo pubblico effettivo, entro sei mesi dell'entrata in vigore del Testo Unico, una ricognizione del personale in servizio, al fine di individuarne eventuali eccedenze. Detto elenco deve essere trasmesso alla regione competente.
- L'art. 6, comma 4, specifica l'obbligo di redazione annuale della relazione sul governo societario, da predisporre a chiusura dell'esercizio sociale e da pubblicare contestualmente al bilancio d'esercizio; tale relazione deve contenere, ai sensi del c. 3 dell'art. 6, specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale; inoltre, la medesima relazione sul governo societario deve rendicontare l'adozione di misure e strumenti integrativi di controllo tra quelli previsti dal c. 3 dell'art. 6 in oggetto, ovvero:
  - a) regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale;
  - b) un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;
  - c) codici di condotta propri, o adesione a codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società;
  - d) programmi di responsabilità sociale d'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione Europea;
- Ai sensi dell'art. 24, comma 4, l'alienazione delle partecipazioni possedute deve avvenire entro un anno dal termine della ricognizione straordinaria delle stesse;
- L'art. 25, comma 4, prevede, per le società a controllo pubblico, il divieto di procedere a nuove assunzioni a tempo indeterminato fino al 30 giugno 2018, ad eccezione del ricorso all'elenco dei lavoratori dichiarati eccedenti e non ricollocati;
- Ai sensi dell'art. 26, comma 11, e dell'art. 20, a partire dal 2018 con riferimento alla situazione al 31 dicembre 2017, le amministrazioni pubbliche sono tenute ad effettuare, entro il 31 dicembre di ogni anno, un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione ove ricorrano i seguenti presupposti:
  - a) partecipazioni societarie che non rientrino in alcuna delle categorie di cui all'articolo 4;
  - b) società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
  - c) partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali;
  - d) partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un

fatturato medio non superiore a un milione di euro;

e) partecipazioni in società diverse da quelle costituite per la gestione di un servizio d'interesse generale che abbiano prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti;

f) necessità di contenimento dei costi di funzionamento;

g) necessità di aggregazione di società aventi ad oggetto le attività consentite all'articolo 4.

Il piano di razionalizzazione deve essere corredato da un'apposita relazione tecnica che specifichi modalità e tempi di attuazione;

- Ai sensi dell'art. 20 comma 4, in caso di adozione del piano di razionalizzazione, le pubbliche amministrazioni sono tenute ad approvare, entro il 31 dicembre dell'anno successivo, una relazione sull'attuazione del piano, evidenziando i risultati conseguiti da trasmettere alle autorità competenti;

CONSIDERATO altresì che le disposizioni del predetto Testo unico devono essere applicate avendo riguardo all'efficiente gestione delle partecipazioni pubbliche, alla tutela e promozione della concorrenza e del mercato, nonché alla razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica;

VALUTATE pertanto le modalità di svolgimento delle attività e dei servizi oggetto delle società partecipate dall'Ente, con particolare riguardo all'efficienza, al contenimento dei costi di gestione ed alla tutela e promozione della concorrenza e del mercato;

TENUTO CONTO del miglior soddisfacimento dei bisogni della comunità e del territorio amministrati a mezzo delle attività e dei servizi resi dalle società partecipate possedute dall'Ente;

RICHIAMATA la relazione tecnica prodotta dagli uffici competenti in occasione del piano di razionalizzazione presentato alla Corte dei Conti, che da conto delle società partecipate dall'Ente e del piano di razionalizzazione in attuazione;

RILEVATO CHE da ultimo si è proceduto come approvato nei richiamati atti alla messa in liquidazione della Ischia Risorsa Mare S.r.l. ed ad acquisire relazione di stima aziendale per la cessione del ramo di azienda relativo all'attività diportistica da parte della Ischia Risorsa mare srl in liquidazione al Comune di Ischia;

RITENUTO di procedere in attuazione di quanto previsto nel piano di razionalizzazione delle società partecipate, dalla novella normativa citata, nonché da successive determinazioni dell'amministrazione:

- alla cessione del ramo di azienda relativo all'attività diportistica da parte della Ischia Risorsa Mare srl in liquidazione al Comune di Ischia secondo il valore determinato con apposita relazione di stima aziendale acquisita al prot.

- generale n.33570 del 24 novembre 2016 che si provveduto ad impegnare alla missione 10 programma 03 codifica 02020399001 capitolo 3339;
- all'adeguamento dello Statuto della Ischia Ambiente spa, società già da tempo operante in house providing secondo i dettami nazionali ed europei, con cambio della denominazione, secondo le attività previste nel piano di razionalizzazione e la normativa vigente in materia di società pubbliche (allegato 1);
  - al trasferimento del personale dipendente della Ischia Risorsa Mare srl alla Ischia Ambiente spa entrambe società interamente partecipate dal Comune di Ischia;
  - all'affidamento alla Ischia Ambiente spa a cura del responsabile del Servizio competente nella gestione del Demanio dei servizi di direzione e booking dell'attività diportistica svolta direttamente in economia dal Comune di Ischia secondo l'allegato prospetto sub 2;
  - alla accettazione, previo valutazione di congruità mediante acquisizione di relazione di stima aziendale redatta da professionista terzo, della proposta di recesso dalla società Genesis srl presentata dalla Maggioli spa, propedeutica, dopo essere la Genesis srl divenuta interamente pubblica e di proprietà del Comune di Ischia, alla fusione con la Ischia Ambiente spa per il prosieguo delle attività affidate;
  - alla partecipazione del Comune di Ischia nella costituenda società consortile a responsabilità limitata per la attuazione del programma di azione del FLAG Isole di Ischia e Procida, in collaborazione con Ischia Ambiente spa che si fa carico dell'onere economico per l'acquisto delle quote societarie. L'onere sostenuto dalla Ischia Ambiente spa è oggetto di regolazione nei rapporti tra Comune e partecipata soggetta a controllo analogo dell'Ente.
  - alla acquisizione di quote della società ASMEL Consortile a r.l. quale Centrale di Committenza tra i Comuni associati, il cui capitale sociale è interamente detenuto dagli enti locali associati;

DARE ATTO che la presente quale aggiornamento del piano di razionalizzazione delle società partecipate dall'ente ha carattere ricognitivo e di revisione straordinaria delle partecipazioni possedute dall'Ente locale ai sensi dell'art.24, co.1 del D.Lgs. 175/2016;

Visti i pareri resi ex D.Lgs 267/00 dai Responsabili dei Servizi interessati;

Acquisito il parere del Collegio dei Revisori dei Conti;

Con voti favorevoli 6 [ Luca Spignese, Ottorino Mattera, Christian Ferrandino, Luca Montagna, Giorgio Balestrieri Giovanni Sorrentino] due astenuti [ Gianluca Trani, Gennaro Scotti] un contrario [ Carmine Bernardo]

## D E L I B E R A

1. La premessa è parte integrante della presente deliberazione.
2. di procedere, in attuazione di quanto previsto nel piano di razionalizzazione delle società partecipate, dalla novella normativa citata, nonché da successive determinazioni dell'amministrazione:

- alla cessione del ramo di azienda relativo all'attività diportistica da parte della Ischia Risorsa Mare srl in liquidazione al Comune di Ischia secondo il valore determinato con apposita relazione di stima aziendale acquisita al prot. generale n.33570 del 24 novembre 2016 che si provveduto ad impegnare alla missione 10 programma 03 codifica 02020399001 capitolo 3339;
- all'adeguamento dello Statuto della Ischia Ambiente spa, società già da tempo operante in house providing secondo i dettami nazionali ed europei, con cambio della denominazione, secondo le attività previste nel piano di razionalizzazione e la normativa vigente in materia di società pubbliche (allegato 1);
- al trasferimento del personale dipendente della Ischia Risorsa Mare srl alla Ischia Ambiente spa entrambe società interamente partecipate dal Comune di Ischia;
- all'affidamento alla Ischia Ambiente spa a cura del responsabile del Servizio competente nella gestione del Demanio dei servizi di direzione e booking dell'attività diportistica svolta direttamente in economia dal Comune di Ischia secondo l'allegato prospetto sub 2;
- alla accettazione, previo valutazione di congruità mediante acquisizione di relazione di stima aziendale redatta da professionista terzo, della proposta di recesso dalla società Genesis srl presentata dalla Maggioli spa, propedeutica, dopo essere la Genesis srl divenuta interamente pubblica e di proprietà del Comune di Ischia, alla fusione con la Ischia Ambiente spa per il prosieguo delle attività affidate;
- alla partecipazione del Comune di Ischia nella costituenda società consortile a responsabilità limitata per l'attuazione del programma di azione del FLAG Isole di Ischia e Procida, in collaborazione con Ischia Ambiente spa che si fa carico dell'onere economico per l'acquisto delle quote societarie. L'onere sostenuto dalla Ischia Ambiente spa è oggetto di regolazione nei rapporti tra Comune e partecipata soggetta a controllo analogo dell'Ente.
- alla acquisizione di quote della società ASMEL Consortile a r.l. quale Centrale di Committenza tra i Comuni associati, il cui capitale sociale è interamente detenuto dagli enti locali associati;
- a mantenere interamente pubblica la Ischia Ambiente spa e procedere a nuovo affidamento in house dei servizi finora svolti secondo le modalità previste dalla normativa vigente con clausola di salvaguardia idonea a garantire le prerogative dell'Ambito Territoriale Ottimale e dell'eventuale Sub Ambito Distrettuale riguardo la gestione integrata dei rifiuti. Stabilire che i servizi di Igiene urbana, di manutenzione del verde pubblico, servizi cimiteriali e manutenzione degli immobili, impianti e strade Comune di Ischia continuano ad essere svolti dalla Società in house senza soluzione di continuità alle condizioni tutte riportate nella Convenzione del 13.03.2013 - aggiornata nelle componenti dei costi di personale in forza degli adeguamenti in materia di contratto di lavoro applicato e del costo per l'adeguamento e la disponibilità di attrezzature ed automezzi a cura del responsabile di servizio competente, nonché degli eventuali costi straordinari per pregressi oneri di conferimento che saranno oggetto di specifica regolazione tra l'Ente e la Società - sino al completamento della procedura di nuovo affidamento in house da predisporre a cura dei responsabili dei servizi competente per materia coadiuvati dai responsabili dei servizi affari

generali e bilancio, nonché dall'organo amministrativo della Società. Dare atto che la presente deliberazione di proroga dell'affidamento viene adottata anche al fine di scongiurare emergenze igienico sanitarie e di sicurezza pubblica non essendo allo stato determinata diversa procedura di affidamento del Servizio da parte dell'ATO o dello SAD. Stabilire di trasmettere a cura della Segreteria Generale la presente deliberazione all'ATO di appartenenza ed alla Prefettura di Napoli.

- confermare riguardo la società partecipata indirettamente E.V.I. spa in liquidazione quanto determinato nel citato piano operativo e descritto nella relazione tecnica allegata al piano trasmesso dall'Ente in data 31 marzo 2015 alla Sezione regionale di Controllo della Corte dei Conti, aggiornando la tempistica di verifica delle azioni al fine di verificarne la convenienza entro i termini stabiliti dall'art.25 del decreto legislativo citato.
- 3) di incaricare i competenti uffici comunali di predisporre le procedure amministrative per l'attuazione di quanto sopra deliberato.
- 4) di demandare alla Giunta comunale il coordinamento operativo e la vigilanza sull'attuazione di quanto deliberato, fatte salve le competenze consiliari di controllo. A tal fine la Giunta comunale riferirà al Consiglio sull'attuazione di quanto oggetto della presente deliberazione.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione con voti favorevoli 6 [ Luca Spignese, Ottorino Mattera, Christian Ferrandino, Luca Montagna, Giorgio Balestrieri Giovanni Sorrentino] due astenuti [ Gianluca Trani, Gennaro Scotti] un contrario [ Carmine Bernardo]

#### DELIBERA

dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c.4 del T.U. 267/2000.

Allegato 1 – bozza di statuto modificato con cambio di denominazione della società.

## STATUTO

### ISCHIA SERVIZI SPA IN HOUSE PROVIDING

#### TITOLO I

DENOMINAZIONE - SEDE - DOMICILIO SOCI - DURATA DELLA SOCIETA' - OGGETTO

##### Art. 1

E' costituita una società per azioni denominata ISCHIA SERVIZI S.p.A.

##### Art. 2

La Società ha sede legale nel Comune di Ischia, alla via lasolino n. 1 ed è interamente partecipata dal Comune di Ischia.

Il trasferimento di sede nell'ambito dello stesso Comune potrà essere deciso dall'Organo amministrativo e non comporterà modifica dello Statuto.

L'Organo amministrativo potrà istituire sedi secondarie e ha facoltà di istituire e sopprimere succursali, filiali, agenzie, uffici, rappresentanze, depositi e stabilimenti in tutto il territorio italiano.

Le facoltà di cui ai precedenti commi 2 e 3 sono esercitate fermo restando le modalità di esercizio del "controllo analogo" stabilite dal presente Statuto e dal Socio.

La Società costituisce un modello organizzativo per la gestione di servizi pubblici e strumentali da parte degli Enti Locali soci.

##### Art. 3

Il domicilio dei Soci, degli Amministratori, dei Sindaci e del Revisore legale, per i loro rapporti con la Società, è quello che risulta dai libri sociali.

#### Art. 4

La Società è costituita a tempo indeterminato: lo scioglimento della stessa potrà avvenire per le cause previste dall'art. 2484 cod. civ.

#### Art. 5

La Società ha per oggetto lo svolgimento di tutte le attività riconducibili ai servizi di cui ai rami aziendali Risorsa Mare, Igiene Ambientale, manutenzione verde pubblico, immobili ed aree pubbliche e Tributi, gestiti distintamente e con contabilità separata, come di seguito indicate:

▪ **Risorsa Mare:**

- gestione porti turistici, nonché di approdi e specchi d'acqua per l'ormeggio natanti, navi ed imbarcazioni da diporto;
- gestione centri di rimessaggio di impianti per il sollevamento di natanti, capannoni per officina e tutte le attrezzature e gli impianti connessi all'attività svolta;
- gestione beni pubblici;
- attività di servizi a favore di enti pubblici locali riguardo a tutto ciò che riguarda la risorsa mare e di tutte le entrate a questa connesse e non, con particolare riferimento all'accertamento, liquidazione, riscossione di sanzioni amministrative ed entrate comunali e non, nonché di imposte, canoni e tariffe di servizi inerenti la fruizione degli specchi d'acqua e di altri spazi ed aree demaniali di cui abbia la disponibilità nel rispetto delle leggi e regolamenti;
- realizzazione studi di fattibilità, progettazioni e costruzioni di porti, infrastrutture in genere, reti fognarie, idriche e telematiche connesse;
- sovrintendere all'organizzazione e prestare tutti i servizi che si renderanno opportuni e relativi a parchi marini e/o aree marine protette ivi comprese le funzioni di controllo e sorveglianza;

- relativamente agli specchi d'acqua ricevuti in concessione o relativamente alle funzioni e/o servizi prestati agli enti gestori delle stesse, previa predisposizione e ottenimento di tutti gli atti e/o autorizzazioni necessarie con i relativi enti competenti, effettuare i controlli per il rispetto delle leggi, regolamenti, ordinanze e decreti vigenti, ed elevare contestazioni per le infrazioni commesse dagli utenti;
- Igiene Ambientale, manutenzione verde pubblico, immobili ed aree pubbliche:
  - gestione integrale di tutte le tipologie di rifiuto nelle varie fasi di conferimento, raccolta, spazzamento, cernita, trasporto e trattamento finale, comprese le trasformazioni industriali necessarie alla rigenerazione ed al recupero, finalizzata al riutilizzo, riciclaggio e recupero di materia ed energia nonché al residuale smaltimento, con attuazione di un programma integrato di raccolta differenziata, che vada dalla corretta informazione all'utenza alla realizzazione della raccolta capillare sul territorio; è previsto il monitoraggio e la valorizzazione delle azioni per la realizzazione della raccolta differenziata;
  - smaltimento, quale fase residuale dell'attività di gestione, di tutte le tipologie di rifiuti (ed in particolare i rifiuti solidi urbani, gli speciali, tra i quali gli industriali ed i sanitari, ed i pericolosi, compresi quelli allo stato liquido), compresa l'innocuizzazione dei medesimi, nonché l'ammasso, il deposito e la scarica sul suolo e nel suolo;
  - gestione di discariche ordinarie e speciali;
  - gestione di servizi urbani relativi alla tutela del suolo, del sottosuolo, dell'acqua e dell'aria da varie forme di inquinamento e di monitoraggio ambientale;
  - gestione di impianti di trasformazione e valorizzazione dei rifiuti e delle reti eventualmente connesse;

- acquisto, produzione, trasporto, trattamento, stoccaggio, manipolazione e distribuzione di ogni forma di energia (elettrica, geotermica e gas), anche a mezzo di cogenerazione e teleriscaldamento o mediante trasformazione di rifiuti, di prodotti vegetali e simili e loro utilizzazione e/o vendita nelle forme consentite dalla legge;
- servizi di climatizzazione e di riscaldamento, anche con esercizio e manutenzione delle apparecchiature e dei macchinari;
- servizi di disinfestazione, di disinfezione e di bonifica di aree e siti inquinati, sia in terraferma che in mare;
- servizi di trasporto in conto proprio, in conto terzi e noleggio di veicoli a terzi;
- attività di modificazione, riparazione e revisione di attrezzature, automezzi ed impianti propri e in conto terzi, ed ogni altro servizio, anche complementare o sussidiario, inerente l'igiene urbana, compresa l'attività editoriale per la comunicazione ambientale, i bilanci ambientali, le indagini e le attività per l'informazione e la sensibilizzazione dell'utenza;
- attività di consulenza, assistenza e servizi nel campo della risorsa mare, dell'igiene ambientale e attività complementari e similari, nonché manutenzione/pulizia del verde pubblico, e pulizia di edifici pubblici;
- spazzamento manuale e meccanico di strade in genere e piazze;
- manutenzione e pulizia di parchi e giardini pubblici, di piante ed alberi dell'arredo urbano, nonché di immobili ed aree comunali e di enti pubblici e privati;
- ripristini e manutenzione stradali ivi compresa la manutenzione della segnaletica stradale, con gestione integrale degli arredi urbani, che incidono sugli impianti pubblicitari ivi compresa la segnaletica stradale verticale ed orizzontale;
- espurgo di pozzi neri e di reti fognarie;

- gestione dei servizi cimiteriali e, in particolare, guardiania e pulizia, esumazioni ed estumulazioni, illuminazione votiva e non;
- gestione di impianti sportivi, servizi di guardiania e pulizia, cartellonistica pubblicitaria, manutenzione ordinaria, illuminazione;
- Tributi:
  - attività di servizi a favore di enti pubblici locali riferiti direttamente o indirettamente alla gestione del loro patrimonio, dei tributi locali e di tutte le entrate proprie dell'ente, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo:
    - ✓ l'espletamento dei servizi relativi al controllo, rilevazione ed aggiornamento dei dati per il calcolo della base imponibile dei tributi di spettanza di enti locali, con riferimento anche all'attività di censimento delle unità immobiliari sul territorio, all'attività di costituzione gestione di banche dati contenenti informazioni usufruibili dalle Amministrazioni locali, in integrazione con il sistema di rete della pubblica amministrazione centrale, nonché attività per l'istituzione di collegamento tra banche dati di più amministrazioni locali per il controllo della base imponibile dei tributi locali che si riferiscono al settore immobiliare;
    - ✓ l'assistenza e supporto agli enti locali, nella loro attività di controllo e accertamento fiscale, in collaborazione con le strutture dell'amministrazione finanziaria ed elaborazione dei dati fiscali risultanti dalle operazioni di verifica;
    - ✓ conservazione, utilizzo e aggiornamento degli atti del Catasto ivi compreso l'utilizzo dei dati per la revisione e classamento dei fabbricati, delle zone censuarie e delimitazione delle zone agrarie;
    - ✓ predisposizione di elaborati cartografici;
    - ✓ i rilievi statistici, le ricerche conoscitive ed indagini sul territorio anche finalizzate al censimento e gestione dei patrimoni immobiliari degli enti locali;

- ✓ la creazione di sistemi informativi territoriali integrati, anche su supporto informatico, correlati al Catasto a supporto delle attività in materia urbanistica, per la integrazione tra i vari procedimenti per la gestione dei tributi comunali e per l'ottimizzazione di interventi su beni demaniali e patrimoniali;
- ✓ l'accertamento, la liquidazione e la riscossione di imposte, tasse, tributi, sanzioni amministrative e di ogni entrata comunale, nonché di tariffe di servizi pubblici locali, nel rispetto delle norme di leggi e regolamenti;
- ✓ il supporto tecnico e amministrativo a favore degli enti locali propedeutico all'espletamento della loro attività in sede di determinazione di tariffe, imposte, canoni nonché ogni altra attività di supporto per l'individuazione di dati ed elementi per la difesa in sede di contenzioso tributario;
- ✓ la gestione anche finanziaria del patrimonio immobiliare degli enti locali;
- ✓ l'organizzazione di seminari e convegni, di corsi di formazione professionale e di tecniche gestionali riferite ai tributi locali degli enti locali e gestione dei loro patrimoni;

in ogni caso, per lo svolgimento delle proprie attività, la Società potrà assumere ed eseguire appalti pubblici nonché ricevere la gestione dei servizi con affidamento diretto "in house" da parte del Socio.

La Società, fermo restando le modalità di esercizio del "controllo analogo" stabilite dal presente Statuto e dal Socio o d'intesa tra di loro, in caso di eventuale pluralità degli stessi, potrà, nel rispetto della normativa pertinente in materia e dei limiti disposti dalla stessa per le società esercenti servizi in regime di in house providing, assumere e cedere partecipazioni ed interessenze in società, imprese, consorzi, associazioni ed in enti giuridici dotati di soggettività, aventi oggetti uguali, simili, complementari, accessori, ausiliari o affini ai propri, sia direttamente che indirettamente; potrà costituire e liquidare gli

stessi soggetti sopra indicati, nonché esercitarne il coordinamento tecnico-finanziario-amministrativo, tanto in ipotesi di responsabilità limitata che di responsabilità illimitata dei predetti enti per le obbligazioni assunte.

Per il raggiungimento dello scopo sociale, nei limiti di quanto previsto dall'ordinamento per le società in house providing, la Società potrà compiere tutte le operazioni di natura commerciale, industriale, mobiliare, immobiliare e finanziaria, concedere garanzie reali e personali, ad eccezione della raccolta del risparmio tra il pubblico e dell'erogazione del credito e, in generale, qualsiasi attività necessaria e funzionale alla realizzazione dell'oggetto sociale.

La Società ha l'obbligo di svolgere la parte più importante e prevalente della propria attività a favore dei Soci. In particolare, almeno l'80% del fatturato della Società dovrà essere effettuato nello svolgimento di compiti affidati dai Soci, mentre la parte rimanente e cioè non più del 20%, potrà essere realizzata con soggetti terzi, ma solo a condizione che la stessa permetta di conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale svolta dalla Società. Il mancato rispetto di tale limite quantitativo, costituisce grave irregolarità ai sensi dell'art. 2409 cod. civ. che, tuttavia, potrà essere sanata qualora, entro tre mesi dalla data in cui l'irregolarità si è manifestata, la Società rinunci a una parte dei rapporti di fornitura con soggetti terzi, sciogliendo i relativi rapporti contrattuali, ovvero rinunci agli affidamenti diretti da parte dell'ente o degli enti pubblici soci, sciogliendo i relativi rapporti.

#### Art. 6

Le Società stabilisce, con propri provvedimenti, criteri e modalità, il reclutamento del personale nel rispetto dei principi, anche di derivazione europea, di trasparenza, pubblicità e imparzialità e dei principi di cui all'articolo 35, comma 3, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165.

Il rapporto di lavoro dei dipendenti della Società è regolato dalle norme del Capo I, Titolo II, Libro V del Codice Civile, dalle leggi sui rapporti di lavoro subordinato nell'impresa e dai contratti collettivi, nonché le norme in materia di mobilità, integrazione salariale anche straordinaria e relativi obblighi contributivi di cui alla L. 223/91 e gli ammortizzatori sociali di cui al D. Lgs. 22/2015. In caso di acquisizione, diretta o indiretta, di servizi o attività anche da altre società, con relativo trasferimento di personale dipendente, lo stesso conserva le proprie funzioni e mansioni, con applicazione del CCNL di categoria.

## TITOLO II

### CAPITALE SOCIALE - AZIONI OBBLIGAZIONI

#### Art. 7

Il Comune di Ischia è socio unico per il periodo previsto dalla legge.

Salvo quanto previsto dal presente articolo, la Società potrà essere partecipata esclusivamente da soggetti pubblici: qualsiasi operazione societaria e/o qualunque trasferimento della proprietà del capitale sociale in violazione di detta previsione dovrà, pertanto, considerarsi inefficace nei confronti della Società e ad essa non opponibile.

Il capitale sociale è di € 120.000,00 (Euro Centoventimila/00), diviso in numero 120.000 (Centoventimila) azioni nominative del valore di euro 1,00 (uno virgola zero) cadauna, detenuto totalmente dal Comune di Ischia che, quale socio unico della Società, esercita sulla stessa un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi.

Le azioni sono nominative ed indivisibili ed il Comune di Ischia detiene la totalità del capitale sociale.

Il capitale può essere aumentato o diminuito con deliberazioni dell'Assemblea straordinaria, purché sia rispettato il principio che la totalità delle quote sia in possesso esclusivo di soggetti pubblici. A tal fine, qualora possa ragionevolmente ritenersi che l'ammissione e, quindi, la presenza nel capitale di nuovi Soci possa facilitare il

raggiungimento degli scopi sociali, su conforme proposta del Consiglio Comunale di Ischia, si può consentire l'ammissione a Soci di amministrazioni pubbliche, come definite dall'art. 1 comma 2 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165. e ss.mm.ii.

E' eccezionalmente possibile la partecipazione anche di privati alla compagine sociale, qualora la stessa soddisfi la compresenza di tutti i seguenti ed indispensabili requisiti:

- ↳ non comporti un controllo o potere di veto;
- ↳ sia prescritta dalle disposizioni legislative nazionali in conformità dei trattati europei;
- ↳ non eserciti un'influenza determinante sulla persona giuridica controllata.

Fatto salvo quanto previsto secondo le modalità indicate dal presente Statuto, le quote non possono essere alienate: la cessione delle quote ha efficacia di fronte alla Società solo quando siano state effettuate le relative iscrizioni nel Libro dei Soci.

L'assoggettamento delle quote a vincolo, produce effetti nei confronti della Società e dei terzi solo se risulta da una corrispondente annotazione nel Libro dei Soci.

I versamenti delle quote sono richieste in una o più volte dal competente organo. A carico dei Soci in ritardo nei pagamenti, decorre l'interesse nella misura annua di due punti in più del tasso del tasso ufficiale di riferimento, fermo il disposto dell'art. 2344 cod. civ.

Qualsiasi operazione societaria e/o qualunque trasferimento della proprietà del capitale sociale in violazione di detta previsione dovrà, pertanto, considerarsi inefficace nei confronti della Società e ad essa non opponibile.

#### Art. 8

La Società può deliberare l'emissione di obbligazioni, previa deliberazione dell'Assemblea dei soci, assunta in conformità al disposto dell'art. 2410 e ss. cod. civ.

#### Art. 9

Nel caso in cui vi sia una pluralità di Soci pubblici ed un Socio intenda trasferire tutte o parte delle proprie quote, questi dovrà, indicando il numero delle quote che intende

trasferire, il valore, le modalità dell'eventuale pagamento ed il nominativo dell'acquirente, darne avviso mediante p.e.c. o lettera raccomandata con avviso di ricevimento, alla Società.

I Soci che intendono esercitare il diritto di prelazione entro novanta giorni a pena di decadenza dal ricevimento del suddetto avviso, devono comunicarlo alla Società nonché al Socio trasferente con p.e.c. o lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

Nel caso che il diritto sia esercitato da più Soci, le quote devono essere ripartite tra di essi in proporzione alle quote possedute, ma sempre in modo che siano acquistate tutte le quote.

### TITOLO III

#### CONTROLLO ANALOGO

##### Art. 10

Il Comune di Ischia esercita sulla Società un controllo analogo a quello che può svolgere su strutture, uffici e servizi della propria organizzazione e che si traduce in un potere assoluto di direzione, coordinamento e supervisione dell'attività societaria riferita a tutti gli atti di gestione straordinaria e agli aspetti che l'Ente ritiene di gestione ordinaria.

La Società deve indicare l'eventuale propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza, nonché mediante iscrizione, a cura degli Amministratori, presso la sezione del registro delle imprese di cui all'art. 2497 bis, comma 2, cod. civ.

La Società è altresì soggetta al "controllo analogo" da parte dei Soci, d'intesa tra loro in caso di pluralità degli stessi, secondo quanto previsto dall'ordinamento comunitario e nazionale e nelle forme e modalità stabilite dal presente Statuto.

Nell'ambito del "controllo analogo" di cui al capoverso che precede i Soci, d'intesa tra loro nel caso di pluralità degli stessi: a) indicano alla Società, nelle forme di rito, gli obiettivi

strategici aziendali; b) definiscono le linee guida per l'elaborazione da parte della Società dei piani di esercizio, nonché le caratteristiche dei servizi da rendere; c) possono esaminare, anche attraverso soggetti esterni appositamente delegati, i documenti amministrativi, contabili ed i libri sociali; d) controllano lo stato di attuazione degli obiettivi fissati, anche sotto il profilo dell'efficacia, efficienza ed economicità; e) esprimono il proprio consenso preventivo per l'eventuale esercizio, in qualsiasi forma, di attività rientranti nell'oggetto sociale ma non ancora avviate; f) esaminano preventivamente le decisioni più importanti della Società; g) esaminano preventivamente le eventuali proposte di modifica dello Statuto sociale decise dall'Organo amministrativo.

Tali attività di controllo sono esercitate dal Comune tramite i servizi competenti per materia, in relazione ai quali la Società produce report periodici inerenti lo stato di attuazione del piano di esercizio, segnalando preventivamente all'ente gli eventuali scostamenti prospettici.

#### Art. 11

La Società ha l'obbligo di far pervenire al Comune di Ischia i seguenti documenti almeno trenta giorni antecedenti a quello fissato per il loro esame da parte degli organi societari:

1. piano di esercizio con sviluppo, per ciascun ramo di azienda;
2. relazione previsionale e programmatica complessiva e per ciascun ramo aziendale;
3. organigramma e piano annuale delle assunzioni;
4. programmi;
5. piani finanziari ed industriali;
6. modifiche statutarie, nomina sostituzione e poteri dei liquidatori, fusioni, acquisti di azienda, sedi secondarie, rappresentanza della Società, riduzioni ed aumenti di capitale.

#### Art. 12

Ai fini del controllo sullo stato di attuazione degli obiettivi, anche sotto il profilo all'efficacia, efficienza ed economicità della gestione, la Società deve inviare al Comune di Ischia, con cadenza quadrimestrale una relazione economica complessiva e per ciascun ramo aziendale, suddivisa per centri di costo analitici, una relazione sui flussi di liquidità, una relazione sullo stato di attuazione degli obiettivi programmati nonché copia di tutti i propri verbali ed atti deliberativi.

Gli atti inerenti la gestione adottati dagli organi della ISCHIA SERVIZI S.p.A. e comportanti disposizioni di somme superiori ad € 20.000,00 al netto di IVA per acquisto di beni e servizi e fino ad € 40.000,00 al netto di IVA per affidamento di lavori, debbono essere trasmessi entro cinque giorni lavorativi per la presa d'atto, all'apposito servizio comunale, competente per materia. Nel caso di richiesta di chiarimenti con invito al riesame, l'efficacia degli atti di gestione è sospesa e priva di effetti giuridici fino alla decisione definitiva. In caso di necessità ed urgenza, possono essere adottate adeguate misure cautelari idonee a non creare interruzioni del servizio.

Fermo restando gli adempimenti di cui al comma precedente, qualora nel corso del quadrimestre abbiano a verificarsi eventi straordinari in quanto non previsti nelle relazioni suddette che possono ripercuotersi sull'ordinario e regolare andamento alla Società, soprattutto ai fini delle previsioni sull'equilibrio economico e finanziario, la Società è tenuta ad informarne immediatamente il Comune relazionando su di essi.

Il Comune di Ischia, anche nel caso di cui sopra, potrà inviare atti di indirizzo vincolanti.

#### Art. 13

Sono organi della Società:

- l'Assemblea dei Soci
- il Consiglio di Amministrazione o l'Amministratore unico
- il Collegio Sindacale

- il Revisore legale

## TITOLO IV

### ASSEMBLEA DEI SOCI

#### Art. 14

L'Assemblea, regolarmente costituita, rappresenta la universalità dei Soci e le sue deliberazioni, prese in conformità alla legge ed al presente statuto, obbligano tutti i Soci, ancorché assenti o dissenzienti.

#### Art. 15

Ogni azione dà diritto ad un unico voto.

#### Art. 16

L'Assemblea ordinaria deve essere convocata almeno una volta l'anno, entro il termine di centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale ovvero entro centottanta giorni qualora particolari esigenze relative alla struttura ed all'oggetto della Società lo richiedano: in quest'ultimo caso i componenti dell'Organo amministrativo, devono segnalare nella loro relazione sulla gestione (o nella nota integrativa in caso di bilancio redatto in forma abbreviata) le ragioni della dilazione.

L'Assemblea ordinaria:

- approva il bilancio annuale;
- delibera sull'apertura di sedi sociali in altre località nazionali ed internazionali;
- nomina l'Organo amministrativo, i Sindaci, il Collegio Sindacale, il Revisore legale, determinandone il compenso;
- discute tutti gli argomenti che l'Organo amministrativo ritiene opportuno porre all'ordine del giorno e che non siano di competenza dell'Assemblea straordinaria;
- delibera sulla responsabilità degli Organi di amministrazione e di controllo;
- delibera su ogni altra materia ad essa riservata dalla legge.

L'Assemblea straordinaria delibera:

- sulle modificazioni dello Statuto;
- sull'emissione di obbligazioni;
- sullo scioglimento della Società;
- sulla nomina e sui poteri dei liquidatori;
- sull'assunzione di mutui passivi ed altre operazioni di indebitamento a medio lungo termine;
- su quanto altro indicato dall'avviso di convocazione e previsto dalla legge.

#### Art. 17

L'Assemblea deve essere convocata dall'Organo amministrativo presso la sede sociale, ovvero in altro luogo, purché nell'ambito del territorio italiano.

In caso di impossibilità o di inattività di tutti gli Amministratori, l'Assemblea può essere convocata dal Collegio Sindacale, oppure mediante provvedimento del Tribunale su richiesta di tanti Soci che rappresentino almeno un decimo del capitale sociale. L'Assemblea è convocata con avviso trasmesso a mezzo p.e.c. o con lettera raccomandata a.r., ovvero con qualsiasi altro mezzo idoneo a fornire la prova dell'avvenuto ricevimento almeno otto giorni prima di quello fissato per l'Assemblea, fatto pervenire agli azionisti al domicilio risultante dal libro degli azionisti (nel caso di convocazione a mezzo telefax, posta elettronica o altri mezzi simili, l'avviso deve essere spedito al numero di telefax, all'indirizzo di posta elettronica o allo specifico recapito che siano stati espressamente comunicati dall'azionista e che risultino dal libro degli azionisti). Nello stesso avviso dovrà essere fissata nello stesso giorno, a diverso orario o per altro giorno la seconda convocazione, qualora la prima vada deserta.

Le Assemblee possono tenersi in luoghi diversi dalla sede sociale e degli stessi, deve essere data espressa indicazione nell'avviso di convocazione.

In mancanza di formale convocazione, l'Assemblea si reputa regolarmente costituita quando ad essa partecipa l'intero capitale sociale e tutti gli Amministratori e i Sindaci se nominati e nessuno si oppone alla trattazione dell'argomento.

#### Art. 18

Hanno diritto di intervenire all'Assemblea gli azionisti iscritti nel libro dei soci almeno 5 giorni prima di quello fissato per l'adunanza o coloro che, abbiano depositato, nello stesso termine, le azioni presso la sede sociale o in altri luoghi, indicati nell'avviso di convocazione.

Possono altresì intervenire all'Assemblea gli azionisti che alla data dell'assemblea stessa risultino regolarmente titolari di azioni aventi diritto di voto. Non è necessario il preventivo deposito delle azioni o della relativa certificazione. Se i partecipanti all'Assemblea non risultano iscritti nel libro soci, la Società provvede senza indugio, dopo l'Assemblea, alla loro iscrizione.

#### Art. 19

Ogni Socio avente diritto di intervenire, può farsi rappresentare in Assemblea con le modalità previste dall'art. 2372 cod. civ.

I Soci non possono farsi rappresentare nell'Assemblea da chi sia dipendente della Società.

Spetta al Presidente dell'Assemblea constatare la regolarità delle deleghe ed il diritto di intervenire all'Assemblea stessa.

#### Art. 20

L'Assemblea è presieduta dall'Amministratore Unico o dal Presidente del Consiglio di Amministrazione o, in caso di sua assenza e/o impedimento, da persona designata dall'Assemblea.

Il Presidente è assistito da un Segretario, anche non socio, nominato dal Presidente stesso, mentre per le Assemblee straordinarie il Segretario deve essere un Notaio.

#### Art. 21

L'Assemblea straordinaria è convocata tutte le volte che il Consiglio di Amministrazione lo ritiene opportuno, nonché nei casi previsti dalla legge.

#### Art. 22

L'Assemblea ordinaria è regolarmente costituita quando rappresentata almeno la metà del capitale sociale e le sue deliberazioni si intendono validamente assunte se ottengono la maggioranza assoluta.

In seconda convocazione, l'Assemblea è validamente costituita qualunque sia la quota del capitale presente e le sue deliberazioni sono valide se conseguono la maggioranza assoluta del detto capitale sociale presente.

L'Assemblea straordinaria delibera validamente con la presenza della maggioranza assoluta del capitale sociale.

#### Art. 23

La nomina alle cariche sociali e l'attribuzione delle nomine al Comune di Ischia, sono fatte con le modalità stabilite dall'Assemblea medesima.

#### Art. 24

Il Segretario redige processo verbale delle deliberazioni dell'Assemblea.

Il verbale, redatto nelle forme di legge e trascritto nell'apposito registro, deve recare la firma dell'Amministratore unico o del Presidente e del Segretario.

Delle deliberazioni dell'Assemblea in seduta straordinaria viene redatto verbale da un Notaio.

Le copie e gli estratti delle deliberazioni dell'Assemblea sono dichiarati conformi dal Presidente della Società e dal Segretario del Consiglio di Amministrazione.

L'azione di annullamento delle delibere può essere proposta dai Soci che non abbiano votato a favore della delibera assunta, quando possiedono, anche congiuntamente, almeno il cinque per cento del capitale sociale avente diritto di voto con riferimento alla deliberazione impugnabile.

## TITOLO V

### AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'

#### Art. 25

La Società è amministrata da un Amministratore unico o da un Consiglio di Amministrazione composto da tre membri, nominato dall'Assemblea ordinaria che, qualora lo ritenga opportuno, potrà comunque deliberare l'adozione di uno dei sistemi alternativi di amministrazione e controllo previsti dal codice civile (sistema monistico e dualistico).

Nella scelta degli amministratori, il Socio assicura il rispetto del principio di equilibrio di genere, almeno nella misura di un terzo, da computare sul numero complessivo delle designazioni o nomine effettuate. Pertanto, qualora la Società abbia un organo amministrativo collegiale, la scelta degli Amministratori da eleggere è effettuata nel rispetto dei criteri stabiliti dalla legge 12 luglio 2011, n. 120.

Tutti membri dell'Organo amministrativo devono possedere i requisiti di onorabilità, professionalità e autonomia come stabiliti per legge.

In particolare, i membri dell'Organo di amministrazione devono essere scelti secondo criteri di professionalità e competenza tra persone che abbiano maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio attraverso l'esercizio di:

- a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso imprese, ovvero,
- b) attività professionali o di insegnamento universitario in materie giuridiche, economiche, finanziarie o tecnico-scientifiche, attinenti o comunque funzionali all'attività di impresa, ovvero,

c) funzioni amministrative o dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni, comunque operanti in settori attinenti a quello di attività dell'impresa.

Il difetto dei predetti requisiti determina l'ineleggibilità o la decadenza automatica dalla carica. In tutti i casi di decadenza, l'Amministratore non ha diritto al risarcimento danni.

Gli Amministratori che nel corso del mandato dovessero perdere i suddetti requisiti di onorabilità devono darne immediata comunicazione al Consiglio di Amministrazione. Fermo restando quanto previsto dai precedenti commi, costituisce causa di ineleggibilità o decadenza automatica per giusta causa, senza diritto al risarcimento danni, dalle funzioni di Amministratore con deleghe operative, la sottoposizione ad una misura cautelare personale, tale da rendere impossibile lo svolgimento delle deleghe, all'esito del procedimento di cui all'art. 309 o all'art. 311, comma 2, cod. proc. pen., ovvero dopo il decorso dei relativi termini di instaurazione.

Agli effetti della presente disposizione, il Consiglio di Amministrazione accerta la sussistenza delle situazioni ivi previste.

Per la nomina degli Amministratori da parte dell'Assemblea, si stabilisce che ad ogni azione sia attribuito un voto per la elezione di un solo consigliere. Sono eletti coloro che avranno conseguito il maggior numero di voti.

I Soci che siano titolari di più azioni avranno la possibilità di far convergere i loro voti su uno o più candidati nel modo che riterranno più opportuno, in modo tale che ciascun Socio possa frazionare le sue azioni votando più consiglieri, fermo restando che ogni azione deve esprimere il voto a favore di un solo candidato.

In caso di parità di voti, eletto, nell'ordine, è il candidato avente più anni di esercizio nella carica di Amministratore della Società, quello avente più anni di esercizio nella carica di amministratore di altre Società, quello più anziano di età. Salvo diversa deliberazione dei soci, si applica agli amministratori il divieto di concorrenza di cui all'art. 2390 cod. civ.

## Art. 26

L'Organo amministrativo dura in carica per tre esercizi finanziari ed è rieleggibile. Le nomine avvengono anche in considerazione del rapporto fiduciario esistente tra l'Amministratore unico o i componenti del Consiglio di Amministrazione ed il Socio pubblico. Detto rapporto fiduciario rappresenta condizione imprescindibile per l'esercizio del "controllo analogo", così come disciplinato dal presente Statuto e dai Soci - d'intesa tra loro in caso di pluralità degli stessi - di modo che il venir meno di detto pactum fiduciae, pregiudicando l'effettività del citato "controllo analogo" e, in conseguenza, la sussistenza dei requisiti per il cosiddetto "in house providing", integra gli estremi della giusta causa di cui all'art. 2383, terzo comma, cod. civ.

Il Socio pubblico, fatti salvi gli ulteriori casi di legge, in caso di cessazione del pactum fiduciae può revocare, anche disgiuntamente, uno o più componenti dell'Organo di amministrazione, senza che tale revoca rientri nelle fattispecie per le quali sussiste il diritto dei componenti revocati al risarcimento di cui al citato art. 2383, terzo comma, cod. civ., e senza che dalla stessa revoca discenda per tali componenti ogni e qualsiasi diritto connesso, conseguente e/o collegato alla stessa.

La cessazione della carica della maggioranza degli Amministratori per dimissioni o altre cause, determina la decadenza immediata dell'intero Consiglio di Amministrazione.

Alla sostituzione degli Amministratori che cessano dalla carica per dimissioni o per altra causa, provvede l'Assemblea dei soci all'uopo convocata, ai sensi dell'art. 2386 cod. civ.

In attesa della nomina degli Amministratori da parte dell'Assemblea, il Consiglio, per garantire il normale svolgimento della sua attività, può cooptarli con le modalità previste dall'art. 2386 cod. civ.

Il Presidente provvede a convocare le adunanze del Consiglio e le presiede: in assenza del

Presidente, la riunione è presieduta dal Vice Presidente (carica eventualmente prevista per sostituire il Presidente in caso di assenza o impedimento e senza riconoscimento di compensi aggiuntivi) o dall'Amministratore più anziano di età.

Gli Amministratori nominati sono comunque soggetti alle azioni civili di responsabilità previste dalla disciplina ordinaria delle società di capitali, per eventuali danni, patrimoniale e non, subiti dai Soci.

#### Art. 27

L'Organo amministrativo è investito di tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione della Società, nei limiti di cui agli articoli che seguono.

#### Art. 28

La convocazione del Consiglio di Amministrazione è fatta con la raccomandata a.r., p.e.c. o telefax da spedirsi ai componenti ed ai Sindaci effettivi, almeno sette giorni prima di quello fissato per l'adunanza, o in caso di urgenza, mediante p.e.c., telegramma o telefax inviato ventiquattrore ore prima di quello fissato per la seduta.

L'avviso di convocazione deve contenere l'indicazione del giorno, dell'ora e del luogo dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare.

Il Consiglio, che può essere convocato anche fuori della sede sociale, affida le funzioni di Segretario ad un Consigliere o dipendente della Società.

#### Art. 29

Il Consiglio di Amministrazione può conferire incarichi speciali a singoli Amministratori, determinandone le attribuzioni a norma di legge.

Ai membri dell'Organo amministrativo spettano il rimborso delle spese sostenute per ragioni del loro ufficio ed un compenso da determinarsi dall'Assemblea ordinaria degli azionisti, che può avvalersi della facoltà prevista dall'art. 2389, comma 3, cod. civ. Tale

deliberazione, una volta presa, sarà valida anche per gli esercizi successivi fino a diversa determinazione dell'Assemblea.

Il compenso per gli Amministratori investiti di particolari cariche è stabilito dal Consiglio di Amministrazione nel rispetto della normativa vigente.

In ogni caso, è fatto divieto di corrispondere gettoni di presenza o premi di risultato deliberati dopo lo svolgimento dell'attività, nonché trattamenti di fine mandato, ai componenti degli organi sociali.

Gli Amministratori sono tenuti all'osservanza del divieto di concorrenza sancito dall'art. 2390 cod. civ.

### Art. 30

L'Organo di amministrazione, fermo restando le modalità di esercizio del "controllo analogo" stabilite dal presente Statuto e dai Soci, d'intesa tra di loro in caso di pluralità degli stessi, è investito di ogni potere per l'amministrazione ordinaria e straordinaria della Società e provvede a tutto quanto non sia riservato, dalla legge o dallo Statuto, all'Assemblea dei Soci.

Il Consiglio di Amministrazione può nominare un Amministratore Delegato determinandone i suoi poteri ed ogni atto attribuito alla sua competenza, salve le attribuzioni non delegabili a norma dell'art. 2381 cod. civ., quelle che il Consiglio si riserva di sua stretta competenza e quelle conferite al Presidente. L'Amministratore Delegato, nei limiti delle deleghe assegnate e ferme restando le modalità di esercizio del "controllo analogo" stabilite dal presente Statuto e dai Soci, d'intesa tra di loro in caso di pluralità degli stessi, esercita i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione e, nell'ambito dei poteri delegati, rappresenta legalmente la Società, promuove qualunque azione amministrativa o giudiziaria, in qualsiasi sede e grado, firma rinunzie ad atti giudiziari in qualunque grado di giudizio. L'Organo amministrativo ha inoltre facoltà di conferire per

determinati atti o categorie di atti, procure speciali ad Amministratori, Funzionari ed anche a terzi.

#### Art. 31

La rappresentanza legale della Società di fronte a qualunque autorità giudiziaria e amministrativa o di fronte ai terzi, nonché la firma sociale, spettano al Presidente o, nei casi di sua assenza o impedimento, al Vice Presidente. La firma del Vice Presidente fa fede di fronte ai terzi dell'assenza o dell'impedimento del Presidente.

La suddetta rappresentanza, nonché la firma sociale, spettano altresì nei limiti dei poteri conferiti, anche all'Amministratore delegato, ove sia stato nominato, e alle persone debitamente autorizzate dal Consiglio di Amministrazione, incluse persone estranee al Consiglio, con deliberazioni adottate a norma di legge, nei limiti delle deliberazioni stesse.

### TITOLO VI

#### COLLEGIO SINDACALE

#### SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE DEI CONTI

#### Art. 32

L'Assemblea nomina il Collegio Sindacale che vigila sull'osservanza della legge e dello Statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

I componenti del Collegio Sindacale sono scelti tra coloro che siano in possesso dei requisiti di professionalità e di onorabilità indicati nel decreto del Ministero della Giustizia 30 marzo 2000, n. 162. Ai fini di quanto previsto dall'articolo 1 comma 2 lettere b) e c) di tale decreto, si considerano strettamente attinenti all'ambito di attività della Società le

materie inerenti il diritto commerciale ed il diritto tributario, l'economia aziendale e la finanza aziendale.

Il Collegio Sindacale si riunisce almeno ogni novanta giorni, su iniziativa di uno qualsiasi dei Sindaci. Esso è regolarmente costituito con la presenza della maggioranza dei sindaci, e delibera a maggioranza assoluta dei presenti.

Il Collegio è composto da tre Sindaci effettivi e due supplenti, di cui almeno uno effettivo ed uno supplente nominati dal socio pubblico Comune di Ischia, qualunque sia la percentuale di partecipazione azionaria dello stesso.

Per la nomina dei Sindaci da parte dell'Assemblea si stabilisce che ad ogni azione sia attribuito un voto per la elezione di un solo Sindaco: coloro che hanno conseguito il maggior numero di voti, sono eletti.

I Soci che siano titolari di più azioni avranno la possibilità di far convergere i loro voti su uno o più candidati nel modo che riterranno più opportuno, in modo tale che ciascun Socio possa frazionare le sue azioni votando più Sindaci, fermo restando che ogni azione deve esprimere il suo voto a favore di un solo candidato.

In caso di parità di voti, sarà eletto, nell'ordine, il candidato avente più anni di esercizio nella carica di Sindaco della Società, quello avente più anni d'esercizio nella carica di Sindaco di altre Società, quello più anziano di età.

Se in base a tale risultato non fosse eletto alcuno dei candidati spettanti al Comune di Ischia, è eletto il candidato che ha conseguito più voti da parte del Comune di Ischia.

La nomina, la revoca, l'ineleggibilità, la decadenza, la durata in carica, il compenso, le funzioni ed i doveri dei Sindaci sono regolati dalla legge.

### Art. 33

L'Assemblea nomina per il controllo contabile un Revisore, iscritto nel registro istituito presso il Ministero di Grazia e Giustizia.

La nomina, la revoca, l'ineleggibilità, la decadenza, la durata in carica, il compenso, le funzioni ed i doveri del Revisore sono regolati dalla legge.

L'incarico ha la durata di tre esercizi, con scadenza alla data della Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio dell'incarico. Al Revisore legale dei conti si applicano gli artt. 2409 bis e ss. cod. civ.

## TITOLO VII

### BILANCIO ED UTILI

#### GESTIONE CONTABILE SEPARATA

##### Art. 34

L'esercizio sociale comincia con il primo gennaio e finisce il 31 dicembre di ciascun anno. Alla fine di ogni esercizio, l'Organo amministrativo procede alla formazione del bilancio sociale con il conto economico e la nota integrativa a norma di legge.

Allo scopo di consentire un controllo più incisivo sulla gestione e lo svolgimento delle attività di cui all'art. 5 del presente Statuto, con riferimento a ciascun ramo aziendale la Società tiene:

- ✓ una contabilità separata con autonoma evidenziazione dei risultati, al fine di rendere trasparenti e separati gli esiti gestionali di ciascuno dei rami aziendali;
- ✓ apposita rendicontazione separata, con autonoma evidenziazione dei risultati gestionali, relativamente a ciascuno dei rami aziendali, da evidenziare, a cura dell'Organo amministrativo, nella relazione sulla gestione, allegata al bilancio, oppure nella nota integrativa.

L'Organo amministrativo provvede alle opportune forme di evidenza contabile.

##### Art. 35

Almeno trenta giorni prima del giorno fissato per l'Assemblea, il bilancio di cui all'articolo precedente è sottoposto all'esame dei Sindaci.

Almeno quindici giorni prima dell'Assemblea il progetto di bilancio stesso è depositato presso la sede sociale unitamente alle relazioni dei Sindaci e degli Amministratori ed ivi tenuto a disposizione dei Soci.

Entro lo stesso termine, copia della documentazione di cui al paragrafo precedente viene inviata al Comune di Ischia.

#### Art. 36

Gli utili d'esercizio, prelevato il 5% (cinque per cento) per la riserva legale, fino a che questa non raggiunga il 20% (venti per cento) del capitale sociale, sono assegnati alle azioni.

L'Assemblea può deliberare la formazione di riserve straordinarie da effettuarsi mediante speciali prelevamenti sugli utili oppure può disporre di mandarli in tutto o in parte ai successivi esercizi.

#### Art. 37

Il pagamento dei dividendi è effettuato presso le casse designate dall'Organo di amministrazione e nei termini indicati dallo stesso.

#### Art. 38

I dividendi non riscossi entro il quinquennio dal giorno in cui divengono esigibili sono prescritti a favore della Società.

### TITOLO VIII

#### SCIOGLIMENTO E LIQUIDAZIONE DELLA SOCIETA'

#### Art. 39

La Società è tenuta ad adottare, con deliberazione Assembleare, su proposta dell'Organo amministrativo, specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale, al fine di prevenirne la formazione. Qualora da tale valutazione emergano uno o più indicatori di crisi, l'Organo amministrativo dovrà adottare senza indugio un idoneo programma di

risanamento, contenente i provvedimenti necessari per evitare l'aggravamento della crisi, per correggere gli effetti negativi e per eliminarne le cause. In caso di fallimento o concordato preventivo, la mancata adozione di provvedimenti da parte dell'Organo amministrativo costituisce "grave irregolarità" ai sensi dell'art. 2409 cod. civ.

Per lo scioglimento e la liquidazione della Società si applicano le disposizioni vigenti in materia.

In caso di scioglimento della Società per le cause di cui all'art. 2484 cod. civ., l'Assemblea straordinaria determinerà le modalità della liquidazione e nominerà uno o più liquidatori, fissandone i poteri, i compensi e le regole di funzionamento, ferme le disposizioni di cui agli artt. 2485 e seguenti cod. civ.

## TITOLO IX

### DISPOSIZIONI FINALI

#### Art. 40

In considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative, nonché dell'attività svolta, qualora mancanti, la Società potrà adottare ulteriori strumenti di governo, quali:

1. regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività sociale alle norme sulla concorrenza e a quelle di tutela della proprietà industriale o intellettuale;
2. istituzione di un ufficio di controllo interno (internal auditing) a supporto dell'organo di controllo statutario;
3. codici di condotta imprenditoriali;
4. programmi di responsabilità sociale dell'impresa.

#### Art. 41

La Società è assoggettata al diritto di accesso, il quale, attese le sue rilevanti finalità di pubblico interesse, costituisce principio generale dell'attività amministrativa al fine di favorire la partecipazione e di assicurarne l'imparzialità e la trasparenza.

I Consiglieri Comunali hanno diritto di ottenere tutte le notizie e le informazioni in possesso delle Società, utili all'espletamento del mandato di Consigliere. Essi sono tenuti al segreto nei casi specificamente determinati dalla legge.

Al fine di garantire la trasparenza, intesa come accessibilità totale delle informazioni concernenti l'organizzazione e l'attività delle pubbliche amministrazioni, allo scopo di favorire forme diffuse di controllo sul perseguimento delle funzioni istituzionali e sull'utilizzo delle risorse pubbliche, i principi di cui al decreto legislativo 33/2013 e s.m.i. sono estesi alle Società.

#### Art. 42

Qualsiasi controversia sull'interpretazione e l'esecuzione del presente atto, o comunque inerente i rapporti sociali, che dovesse insorgere fra i Soci o con gli organi sociali o la Società, escluse quelle che a norma di legge non possono formare oggetto di compromesso, è rimessa alla competenza del Foro di Napoli.

#### Art. 43

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Statuto o ad integrazione dello stesso, si fa riferimento alle disposizioni del codice civile e delle norme che regolano la materia.

**Allegato 2 –**

**Linee di indirizzo per affidamento alla Ischia Ambiente spa – società interamente pubblica.**

**Oggetto dell'affidamento:** riguardo la gestione diretta dell'attività diportistica svolta dal Comune di Ischia sono affidati alla Ischia Ambiente spa le attività di accettazione, prenotazione, amministrazione, assistenza PFSO, gestione piano ormeggi e contenzioso, promozione e incentivazione rapporti con agenti/raccomandatori marittimi, cura dei servizi di ospitalità (servizio docce e servizio igienico sanitario).

**Costo:** Il costo annuo del personale dipendente della Ischia Risorsa Mare operante nelle attività sopra menzionate al 31 dicembre 2015 è stato il seguente:

**Scotto Di Minico Michele, II° liv. CCNL Turismo, euro 32.644,64;**

**Bevitore Nunzio, II° liv. CCNL Turismo, euro 34.578,82;**

**Balestrieri Ciro, I° liv. CCNL Turismo, euro 35.302,12**

**Per un totale di euro 102.529,57.**

**Il costo per la figura di esperto di gestione, programmazione e direzione delle attività diportisti è stimabile in euro 44.800,00.**

Verbale N. 8 del 09/03/2017

**Comune di Ischia**

**COLLEGIO DEI REVISORI**

L'anno 2017 il giorno 09 del mese di marzo 2017 alle ore 18,00 si è adunato presso lo studio del Dott. Maiorano Luigi sito in Bellizzi (SA) alla via Marsala, 8, il Collegio dei Revisori nominato con atto consiliare n. 31 del 09.12.2016 con la presenza dei Sig.ri:

Dott. Maiorano Luigi ..... Presidente

Dott. Canzano Giuseppe ..... Revisore in teleconferenza

Dott. Cadolini Pietro ..... Revisore in teleconferenza

Il presidente dichiara la seduta valida ed atta a deliberare.

**IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

**PRESA in esame la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale trasmessa dal Responsabile del servizio finanziario ad oggetto: "Aggiornamento ed attuazione piano di razionalizzazione delle società partecipate. Revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24, D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 – Ricognizione partecipazioni possedute" per esprimere il relativo parere obbligatorio;**

**VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi in data 23.02.2017 dal Responsabile del Servizio Finanziario;**

**DATO ATTO CHE, in merito alla "revisione straordinaria" delle partecipazioni societarie, l'art. 25 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 impone agli enti locali i seguenti adempimenti:**

- **Entro 6 mesi dalla data di entrate in vigore del Testo Unico ciascuna Amministrazione effettua, con provvedimento motivato, la ricognizione di tutte le partecipazioni possedute alla medesima data, individuando quelle che devono essere alienate.**  
**L'eventuale alienazione deve avvenire entro 1 anno;**
- **L'esito della ricognizione, anche se negativo, deve essere comunicato alla sezione regionale di controllo competente della Corte dei Conti ed alla struttura di controllo e monitoraggio che sarà istituita presso il MEF;**
- **Il provvedimento con cui si effettua la ricognizione di tutte le partecipazioni possedute costituisce aggiornamento del "piano di razionalizzazione" previsto dall'art. 1 c. 612 del L. 190/2014;**

- In caso di mancata adozione dell'atto ricognitivo o di mancata alienazione della partecipazione entro 1 anno, il socio pubblico non può esercitare i diritti sociali nei confronti della società e, salvo il caso di alienazione, la medesima è liquidata in denaro dalla società (al valore di mercato).

Ai sensi dell'art. 239 c. 1 lett. B, punto 3, del D.Lgs. 267/2000;

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

In merito all'adozione della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale ad oggetto: "Aggiornamento ed attuazione piano di razionalizzazione delle società partecipate. Revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24, D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 – Ricognizione partecipazioni possedute".

Bellizzi, Lì 09 marzo 2017

**Il Collegio**

**Dott. Maiorano Luigi ..... Presidente**

**Dott. Canzano Giuseppe ..... Revisore**

**Dott. Cadolini Pietro ..... Revisore**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL FUNZIONARIO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

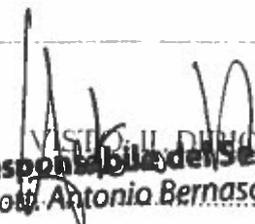
IL RESPONSABILE DI AREA

  
Il Responsabile del Servizio  
Dot. Antonio Bernasconi

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

IL RESPONSABILE DI AREA

  
VISTO: IL DIRIGENTE  
Il Responsabile del Servizio  
Dot. Antonio Bernasconi

Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale.

**Il Presidente**

**DOTT TRANI GIANLUCA**



**Il Segretario Generale**

**AMODIO GIOVANNI**



---

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 04 APR. 2017

**Il Responsabile**

**Il Segretario Generale  
DOTT. GIOVANNI AMODIO**



---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale  
DOTT. GIOVANNI AMODIO**